Администрация

городского поселения Кильдинстрой

 Кольского района Мурманской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24 марта 2021 г. пгт. Кильдинстрой № 53

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Кильдинстрой на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг.**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Администрация городского поселения Кильдинстрой,

***п о с т а н о в л я е т:***

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Кильдинстрой на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг, согласно приложению № 1.

2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Кильдинстрой, обнародованию посредством размещения для ознакомления граждан на информационных стендах, а также на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Кильдинстрой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://mokildin.ru>.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения Кильдинстрой

Кольского района Мурманской области С.А. Селиверстов

Приложение № 1

к Постановлению администрации

городского поселения Кильдинстрой

Кольского района Мурманской области

от 24.03.2021 г. № 53

**Программа**

 **профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Кильдинстрой на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг,**

I. Аналитическая часть программы профилактики нарушений

1. Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Кильдинстрой (далее - Программа) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью Программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения.

7. Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено.

Раздел II. План мероприятий по профилактике нарушений, реализуемых

 администрацией городского поселения Кильдинстрой

План мероприятий по профилактике нарушений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный |
| 1 | Размещение официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Кильдинстрой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://mokildin.ru, перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | постоянно при изменении законодательства | должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2 | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Кильдинстрой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://mokildin.ru> соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | IV квартал 2021 года | должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | в течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований | должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 4 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | в течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований | должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5 | В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | в течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований | должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |

Раздел III. Целевые показатели результативности мероприятий программы на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.

1. Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики нарушений в сфере муниципального жилищного контроля:

- количество выявленных нарушений, шт.;

- количество проведенных в текущем году профилактических мероприятий.

2. Ожидаемый результат: снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Раздел IV. Оценка эффективности программы

Методика оценки эффективности Программы профилактики мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2021 - 2023 гг.

1. Целевые показатели эффективности:

1.1. Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения;

1.2. Увеличение доли субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий;

1.3. Увеличение доли выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к общему количеству проверок.

2. Методика оценки эффективности Программы на 2021 - 2023 гг. проводится по итогам работы за каждый отчетный год путем следующего расчета:

2.1. Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения. Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, допустивших нарушения в отчетном году, к уровню предыдущего года.

2.2. Увеличение доли субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, устранивших нарушения в отчетном году, к уровню предыдущего года.

2.3. Увеличение доли выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к общему количеству проверок. Показатель рассчитывается как отношение количества выданных предостережений в отчетном году к общему количеству проверок и к уровню предыдущего года.

3. Ожидаемые результаты от реализации Программы:

3.1. Снижение количества подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения обязательных требований;

3.2. Уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

3.3. Сокращение количества выявленных нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля;

3.4. Увеличение количества подконтрольных субъектов, использовавших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_